

Rotterdam, 20 januari 2022

Betreft: hoogte energieprijis

T.a.v. de minister van Economische Zaken en Klimaat en Energie, dhr. R. Jetten en mevrouw M. Adriaansens

Geachte Mevrouw en meneer,

Graag vragen wij uw aandacht voor het volgende.

De energieprijzen stijgen onevenredig met de inkomens en zijn voor een aanzienlijk deel van de bevolking niet meer op te brengen.

Dit baart ons als huurdersorganisatie grote zorgen. Onze achterban bestaat grotendeels uit huurders van sociale huurwoningen, en deels middenhuur woningen. En betreft een (al maar groter wordende) kwetsbare groep binnen de samenleving.

Al enige tijd volgen wij met toenemende zorg, de nieuwsberichten aangaande de stijgende gasprijzen. Vanaf januari jongstleden zien en horen wij geluiden van huishoudens die hun energierekening met honderden euro's per maand zien stijgen.

Bij een gemiddeld warmtegebruik van 35 GJ per jaar gaat de jaarrekening tussen de 27% en de 54% omhoog. Dit komt neer op €400 tot €725 meer dan afgelopen jaar voor het verwarmen van je huis.

Dit is voor een gemiddeld huishouden niet op te brengen. De inkomens stijgen niet evenredig mee.

Met als gevolg dat een groeiend aantal huishoudens in de problemen, dan wel schulden raakt.

Armoede is al een groot probleem in Rotterdam.

Wij vinden dit niet langer verantwoord. En roepen u op de gasprijs te maximeren, dan wel voornoemde groep huurders voldoende te compenseren.

De Woonbond, FNV en Milieudefensie stellen voor de compensatie van vierhonderd euro alsnog inkomensafhankelijk te maken. Daarnaast kunt u afspraken maken met de Autoriteit Consument en Markt over de maximumprijs voor gas, en de warmteprijs los koppelen van de gasprijs*.


Hurende huishoudens hebben niet de keuze om over te stappen op een andere verwarmingsbron: ze hebben voor elke wijziging aan de woning toestemming nodig van de verhuurder;

Veel verhuurders zijn niet bereid te investeren in (energiebesparende) maatregelen die hen geen besparing opleveren;

een andere verwarmingsbron betekent een grote investering die de meeste huurders niet kunnen betalen. Verhuurders zijn bovendien niet bereid tot afspraken over een vergoeding van die investering (als de huurder de woning verlaat).

Veel huurwoningen zijn aangesloten op een collectieve verwarmingsinstallatie op gas. De huurder heeft niet de mogelijkheid zich daarvan los te koppelen.

Door de toch al hoge energiebelasting op gas in 2022 verder te verhogen worden hurende huishoudens extra gestraft voor het feit dat ze geen keuze hebben en afhankelijk zijn van hun verhuurder. Wij vragen het kabinet – juist gezien de absurde stijging van de gasprijs - de energiebelasting op gas juist te verlagen in plaats van te verhogen.



Tot slot wil de Klantenraad het volgende onder de aandacht brengen: de prijs van gas zal de komende jaren verder omhoog gaan. Gas wordt steeds schaarser en daardoor duurder. Bovendien voert de overheid de belasting op gas op om mensen te stimuleren minder gas te gebruiken. Mensen met een aansluiting op warmte gebruiken geen gas. Zij kunnen dus niet minder gas gebruiken, maar betalen er wel voor. De Klantenraad vindt , dat deze groep onredelijk wordt benadeeld.

Hoogachtend,

De Klantenraad van Woonstad Rotterdam

L. Hermanns, voorzitter

Copie: 2^e Kamer, B&W en Raad van Rotterdam

*ten tijde van verzending van dit bericht, heeft ons het nieuws bereikt dat minister R. Jetten inmiddels voornemens is het beleid zo aan te passen dat de warmteprijs los gekoppeld wordt van de gasprijs. Wij zien dit graag zo snel mogelijk worden uitgevoerd, en volgen verdere ontwikkelingen met grote interesse